



Leif-Arne Solbakken

10 PASSAGE DU LIDO (LE RIALTO B),  
06800 CAGNES SUR MER.

## **STARTBESKED**

### **Startbesked och fastställande av kontrollplan enligt 10 kap 23-25 §§ plan- och bygglagen**

**Fastighet:** HARG 25:67 (IVARSUDDEVÄGEN 20)

**Ärendet avser:** Anmälan för tillbyggnad av fritidshus

#### **Beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar:

1. bevilja startbesked för påbörjande av en tillbyggnad på ett fritidshus inom fastigheten HARG 25:67 med stöd av 9 kap 4 b § plan- och bygglagen,
2. tekniskt samråd och en kontrollansvarig inte erfordras,
3. fastställa kontrollplanen,
4. uppgifter enligt nedan upprättad kontrollplan ska inkomma skriftligen till Bygg- och miljönämnden inför utfärdande av slutbesked.

#### **Upprättad kontrollplan**

- Byggherren ska själv ansvara för att byggprojektet utförs i enlighet med inlämnad anmälan och ska skriftligen intyga om att så är utfört vid byggprojektets avslutande.

#### **Upplysningar**

Startbeskedet är giltigt i två år, åtgärden måste vara färdigställd inom denna tid.

De delar som omfattas av startbeskedet får inte tas i bruk innan Bygg- och miljönämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat. Ansökan om slutbesked görs enklast via Norrtälje kommuns E-tjänst på adressen: [www.norrtalje.se/bygg](http://www.norrtalje.se/bygg)

Du kan även gå direkt till e-tjänsten via nedan länk:

[www.norrtalje.se/e-tjanster/bygg-slutbesked](http://www.norrtalje.se/e-tjanster/bygg-slutbesked)

Vid en eventuell överträdelse ska Bygg- och miljönämnden ta ut en byggsanktionsavgift. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

Om ändringar ska göras från ett beviljat startbesked kräver dessa oftast att en ny prövning görs. I dessa fall ska en ny anmälan lämnas in till Bygg- och miljönämnden.

**POSTADRESS**  
Box 808, 761 28 Norrtälje  
**ORGANISATIONSNUMMER**  
212000-0217

**BESÖKSADRESS**  
Estunavägen 14

**TELEFON**  
0176-710 00

**E-POST**  
[bygg.miljonamnden@norrtalje.se](mailto:bygg.miljonamnden@norrtalje.se)  
**WEBB**  
[norrtalje.se](http://norrtalje.se)

**Avgift**

Bygg- och miljönämnden tar ut en avgift, fastställd av kommunfullmäktige, för handläggning av ärendet.

Avgift: 2099 kronor.

Faktura skickas i separat försändelse.

**Du kan begära att beslutet överprövas**

Om ni anser att beslutet är fel kan ni överklaga det hos länsstyrelsen. Ni ställer skrivelsen till länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger ni ärendets diarienummer, hur ni vill att beslutet ändras och varför, ert namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag ni tagit del av beslutet. Om ni anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Handläggare för ärendet har varit: Robin Samuelsson.

Kontakt: 0176-710 00 (Kontaktcenter)

Beslutsdelegat har varit:

Johan Norman

Byggnadsinspektör