

Avtalsservitut – Vatten

§1 Parter

Tjänande fastighet

Fastighetsbeteckning: **Norrtälje Dillingby 1:26**
Ägare: Gula huset 5 AB, organisationsnummer: 559317-6638
c/o Boeno Sverige
Alsnögatan 11
116 41 Stockholm

Fastighetsbeteckning: **Norrtälje Dillingby 1:25**
Ägare: Gula huset 5 AB, organisationsnummer: 559317-6638
c/o Boeno Sverige
Alsnögatan 11
116 41 Stockholm

Härskande fastigheter

Fastighetsbeteckning: **Norrtälje Dillingby 1:24**
Ägare: Gula huset 5 AB, organisationsnummer: 559317-6638
c/o Boeno Sverige
Alsnögatan 11
116 41 Stockholm

Fastighetsbeteckning: **Norrtälje Dillingby 1:25**
Ägare: Gula huset 5 AB, organisationsnummer: 559317-6638
c/o Boeno Sverige
Alsnögatan 11
116 41 Stockholm

Fastighetsbeteckning: **Norrtälje Dillingby 1:26**
Ägare: Gula huset 5 AB, organisationsnummer: 559317-6638
c/o Boeno Sverige
Alsnögatan 11
116 41 Stockholm

Fastighetsbeteckning: **Norrtälje Dillingby 1:27**
Ägare: Gula huset 5 AB, organisationsnummer: 559317-6638
c/o Boeno Sverige
Alsnögatan 11
116 41 Stockholm

§2 Servitutsupplåtelse och ändamål

Servitutets ändamål är att säkerställa tillgång av vatten för härskande fastigheter. Det görs genom servitut för dricksvattenanläggning.

Tjänande fastigheters ägare upplåter rätt för härskande fastigheters ägare att underhålla och nyttja brunn och pumphus med tillhörande utrustning samt ledningar till respektive härskande fastighets fastighetsgräns. Vatten ska levereras året om i den omfattning som normalhushåll på de deltagande fastigheterna kan beräknas förbruka. Vattnet ska hålla lägst den kvalitet som hälsoskyddsmyndighet kan godkänna. Tjänande fastigheter belastas enligt kartskiss, se §5. För pumphuset upplåts ett utrymme om 2,5x2,5 m på Dillingby 1:26 och för ledningarna upplåts ett utrymme med en bredd om 1 m på Dillingby 1:25. Det är anläggningens läge på marken som är rättsligt gällande.

Kostnaden för underhåll och drift av anläggning för vattenförsörjning ska fördelas lika (1/4 vardera) mellan härskande fastigheter.

Upplåtelsen gäller tills vidare. Om gemensamhetsanläggning för aktuell anläggning bildas i lantmäteriförrättning ska avtalsservitutet upphöra att gälla.

§3 Ersättning

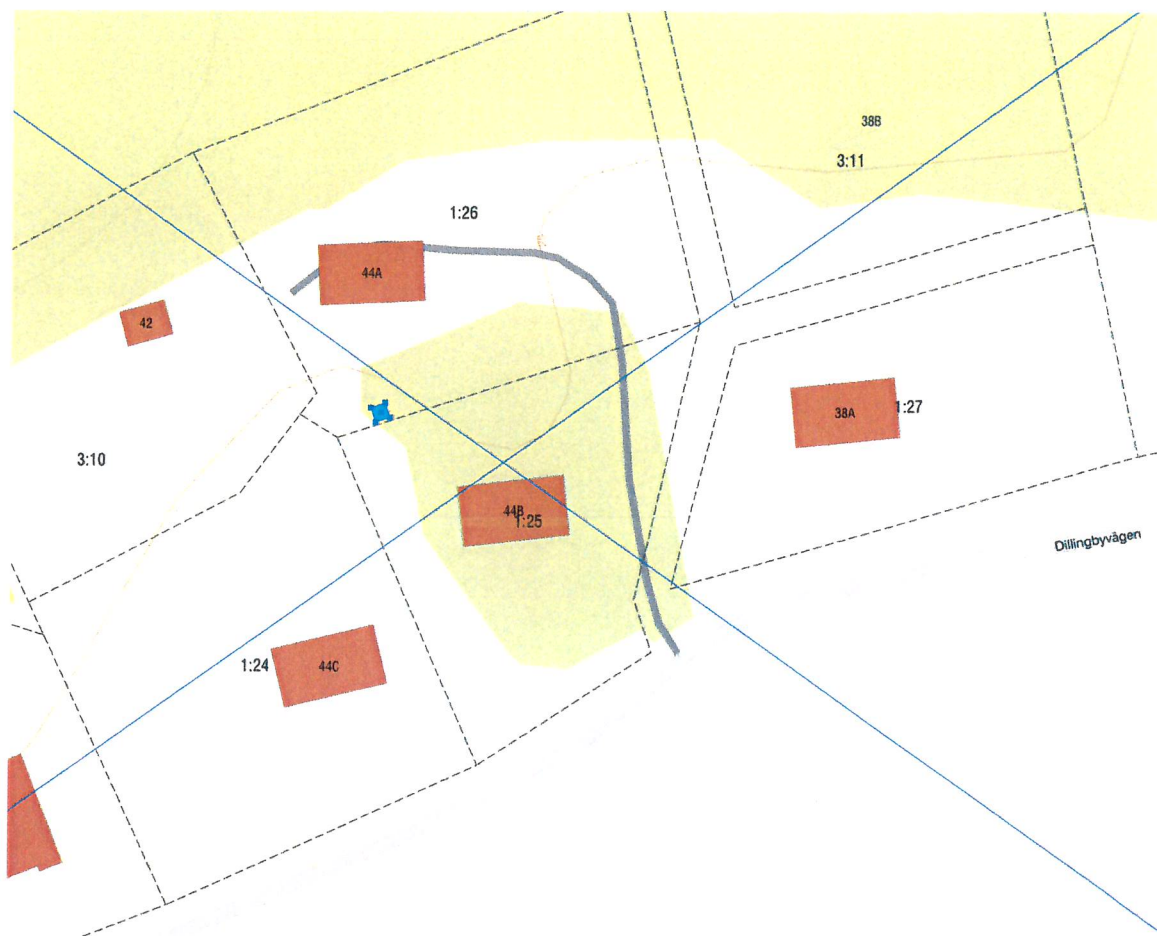
Servitutet upplåts utan ersättning.

§4 Övrigt

Avtalet har upprättats i fyra exemplar varav varje fastighet erhållit varsitt. Avtalet får skrivas in i fastighetsregistret.

§5 Kartskiss

Anläggning för vattenförsörjning markerat med blått.



§6 Underskrifter

Ägare Norrtälje Dillingby 1:24, Norrtälje Dillingby 1:25,
Norrtälje Dillingby 1:26, Norrtälje Dillingby 1:27

11/9/2021, Ort: Stockholm..

Peter Niva

Peter Niva, för Gula huset 5 AB (orgnr: 559317-6638)