

Krokhöjden

INFORMATION

Nacka

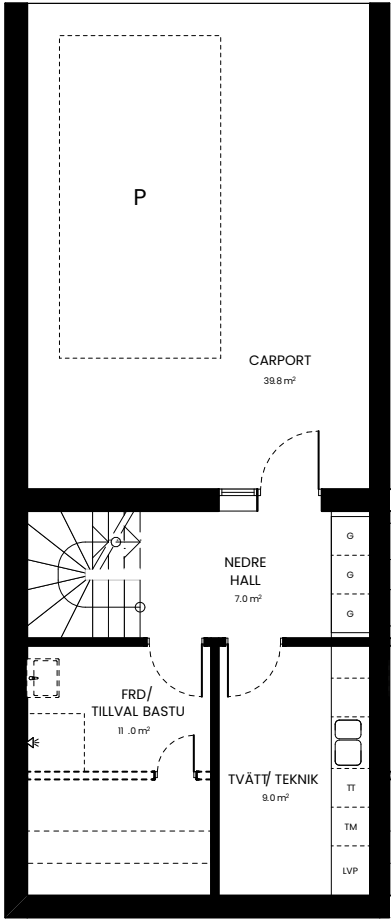
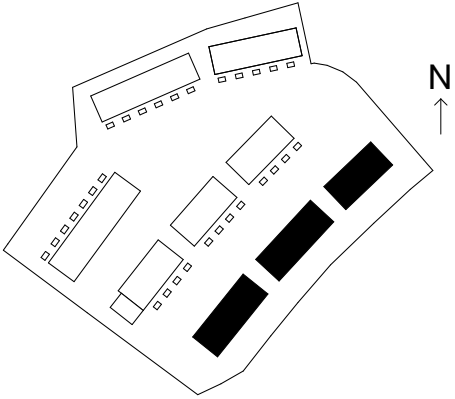
Innehåll

- 4. Säljplaner
- 12. Situationskarta
- 14. Materialspecifikation
- 18. Kontakt

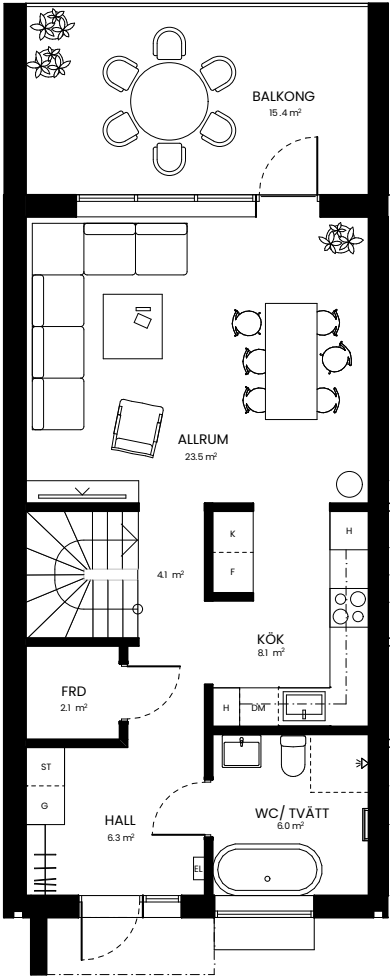
Krokhöjden

5 RUM och KÖK
111 kvm BOA + 32 kvm BIA

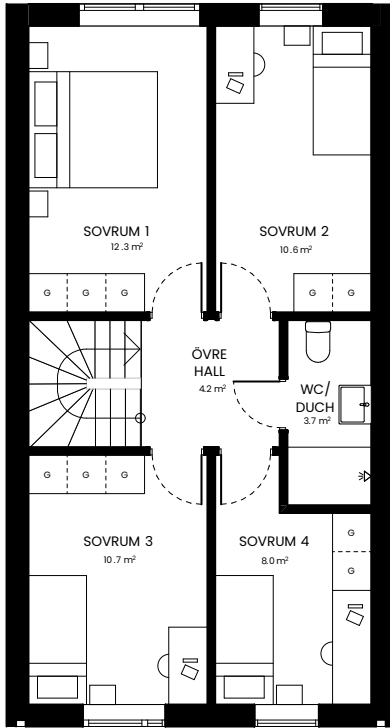
Hus
1-14



SUTERRÄNGPLAN



ENTRÉPLAN



ÖVRE PLAN

LVP	Värmepump	ST	Städskap	DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin	H	Högskap	F	Frys
TT	Torktumplare	G	Garderob	K	Kyl

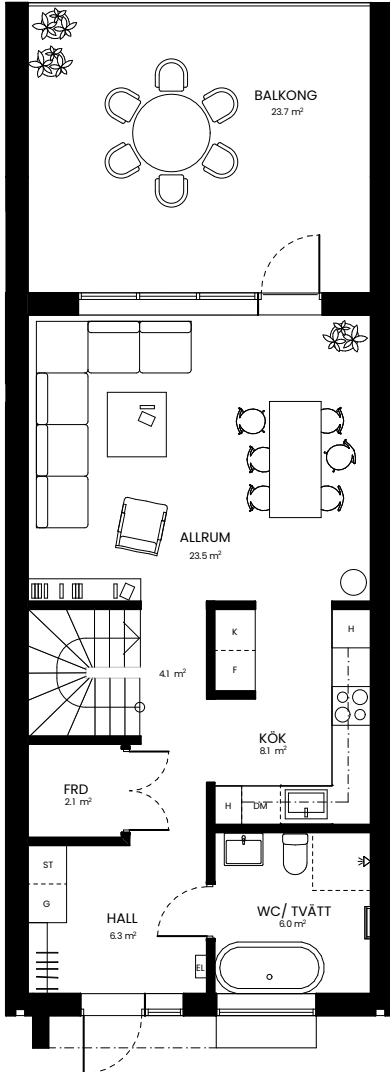
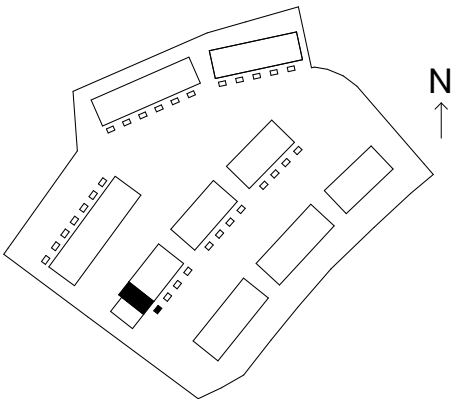


Ytor är preliminära, exakta ytor framgår av bygghandling.
Avvikelse från bilder och planlösningar kan förekomma.

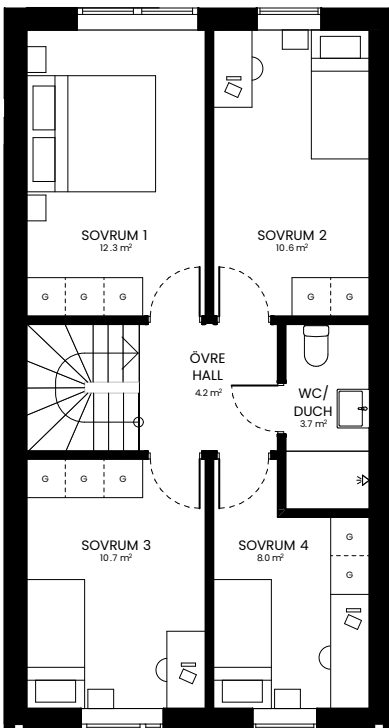
Krokhöjden

5 RUM och KÖK
111 kvm BOA

Hus
15



ENTRÉPLAN



ÖVRE PLAN

LVP	Värmepump	ST	Städskap	DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin	H	Högskap	F	Frys
TT	Torktumplare	G	Garderob	K	Kyl

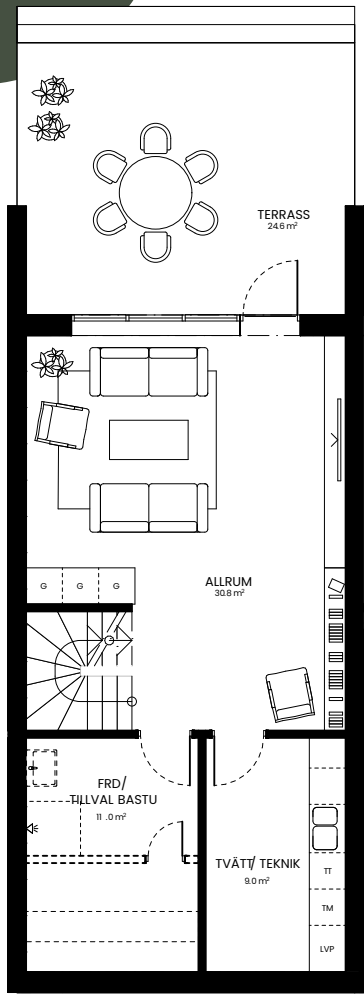


Ytor är preliminära, exakta ytor framgår av bygghandling.
Avvikelse från bilder och planlösningar kan förekomma.

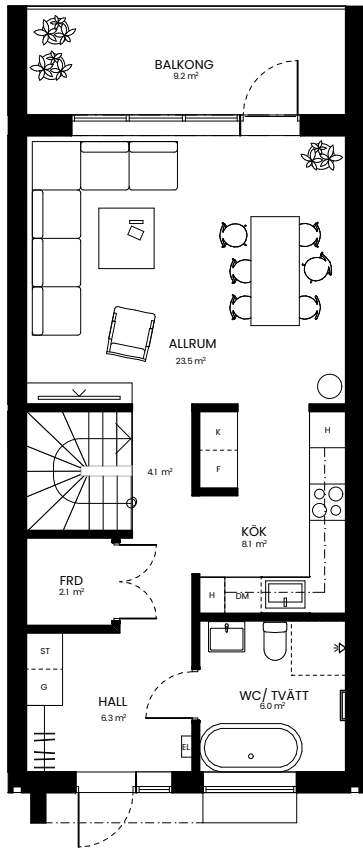
Krokhöjden

5 RUM och KÖK
143 kvm BOA + 24 kvm BIA

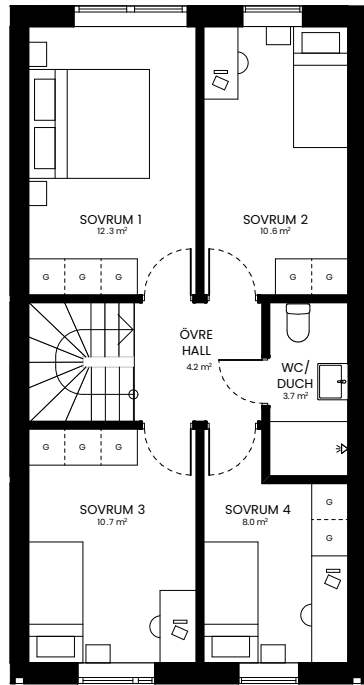
Hus
16-26



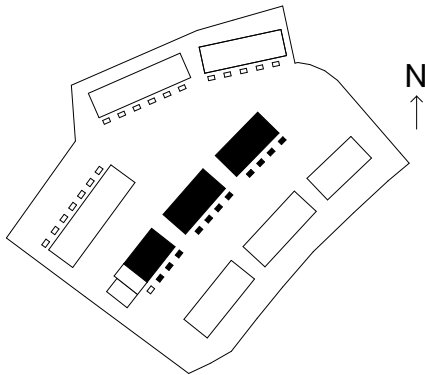
SUTERRÄNGPLAN



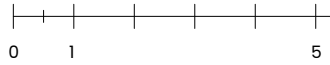
ENTRÉPLAN



ÖVRE PLAN



LVP	Värmepump	ST	Städskap	DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin	H	Högskap	F	Frys
TT	Torktumplare	G	Garderob	K	Kyl

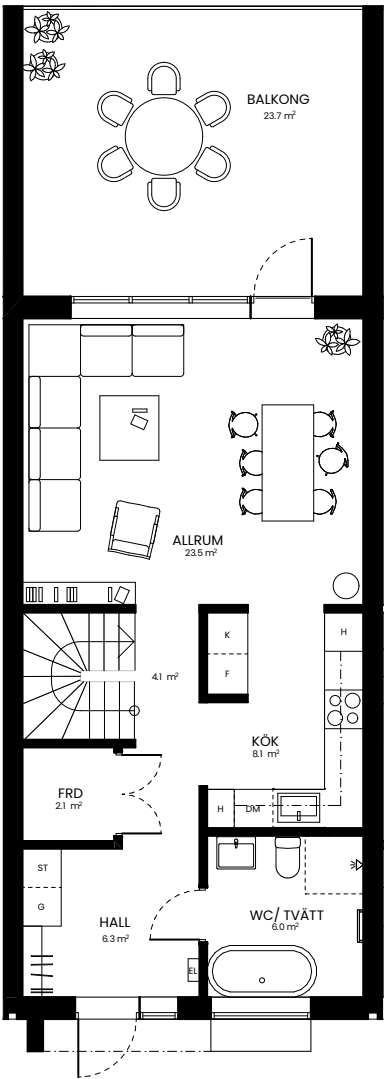


Ytor är preliminära, exakta ytor framgår av bygghandling.
Avvikelse från bilder och planlösningar kan förekomma.

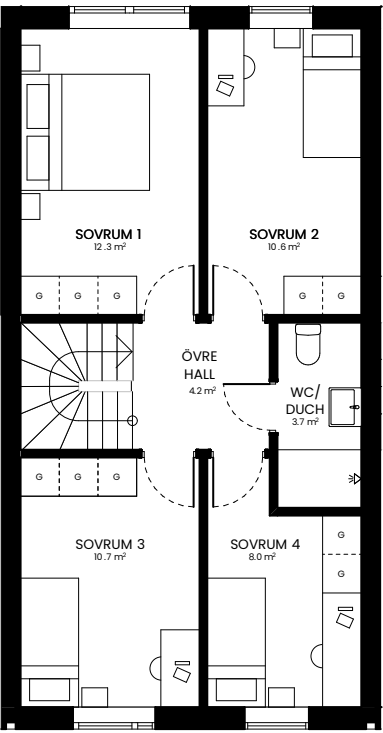
Krokhöjden

5 RUM och KÖK
111 kvm BOA

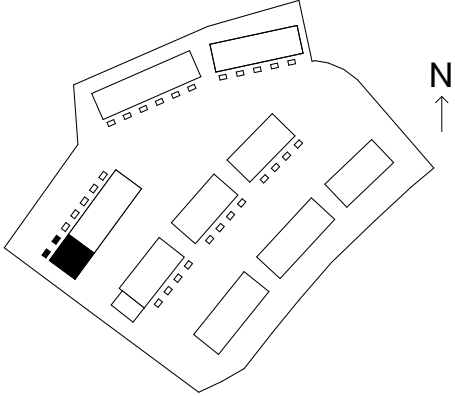
Hus
27-28



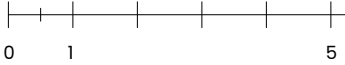
ENTRÉPLAN



ÖVRE PLAN



LVP	Värmepump	ST	Städskap	DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin	H	Högskap	F	Frys
TT	Torktumplare	G	Garderob	K	Kyl

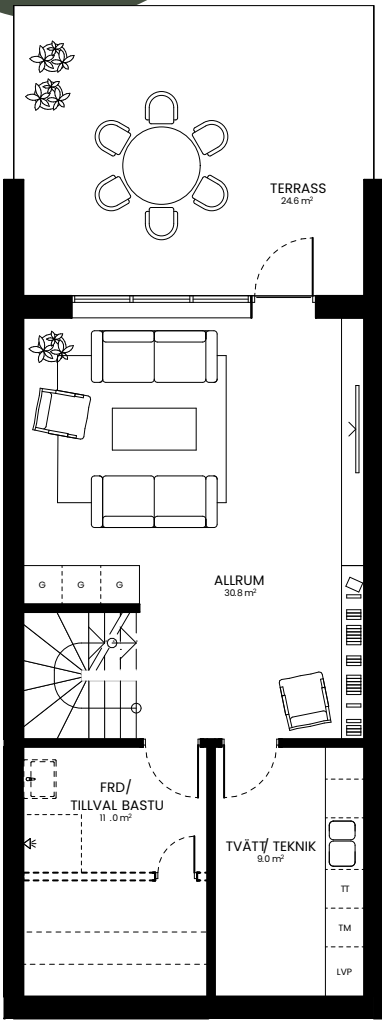


Ytor är preliminära, exakta ytor framgår av bygghandling.
Avvikelse från bilder och planlösningar kan förekomma.

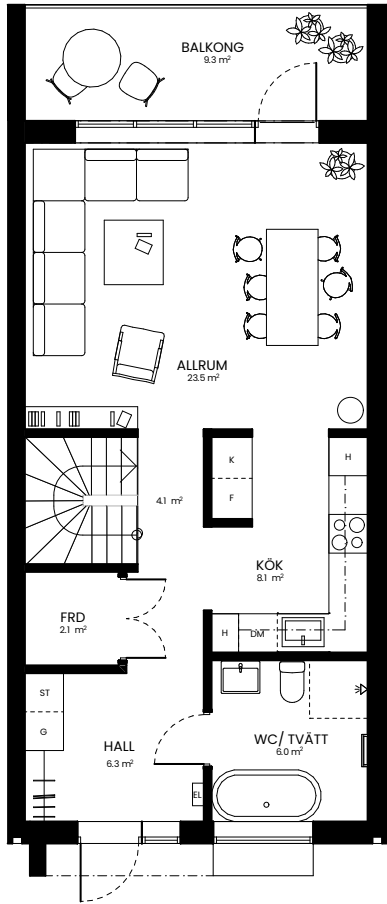
Krokhöjden

5 RUM och KÖK
143 kvm BOA + 24 kvm BIA

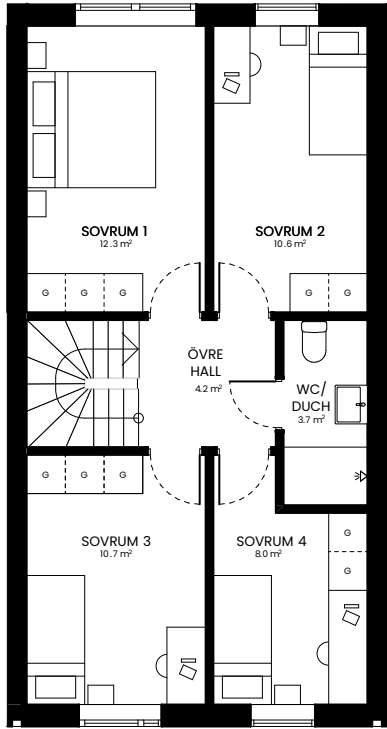
Hus
29-33



SUTERRÄNGPLAN

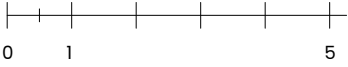


ENTRÉPLAN



ÖVRE PLAN

LVP	Värmepump	ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin	H	Högsåp	F	Frys
TT	Torktumplare	G	Garderob	K	Kyl

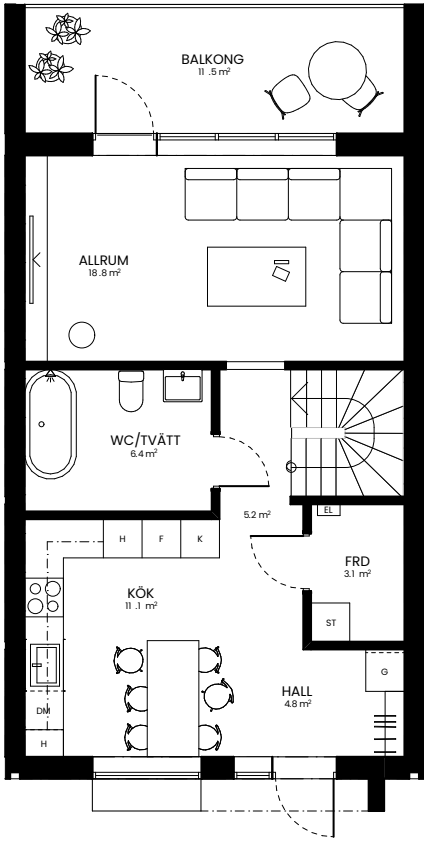


Ytor är preliminära, exakta ytor framgår av bygghandling.
Avvikelse från bilder och planlösningar kan förekomma.

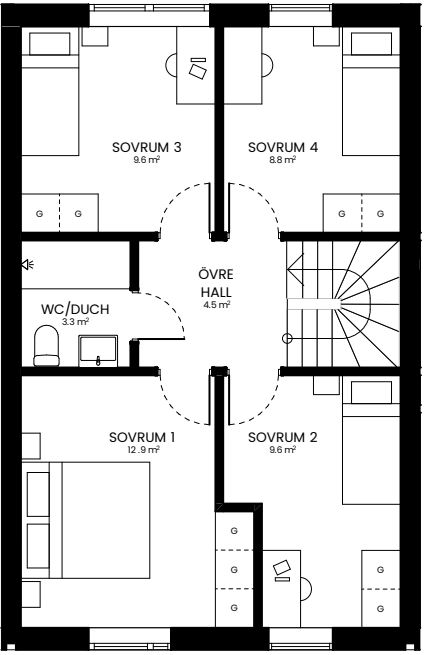
Krokhöjden

5 RUM och KÖK
110 kvm BOA

Hus
34

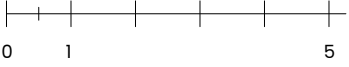


ENTRÉPLAN



ÖVRE PLAN

LVP	Värmepump	ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin	H	Högsåp	F	Frys
TT	Torktumplare	G	Garderob	K	Kyl

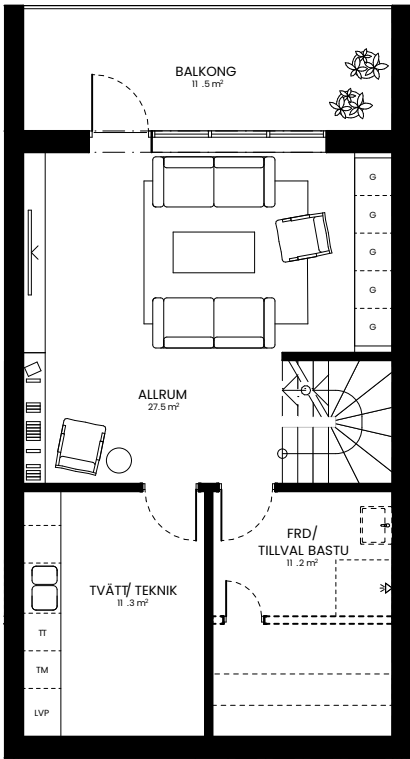
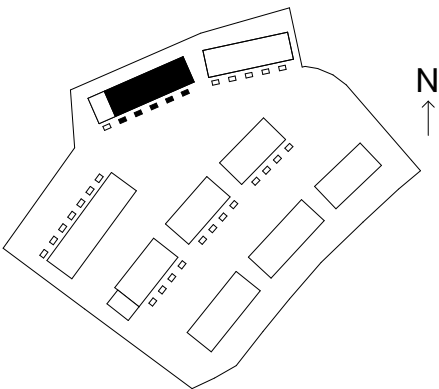


Ytor är preliminära, exakta ytor framgår av bygghandling.
Avvikelse från bilder och planlösningar kan förekomma.

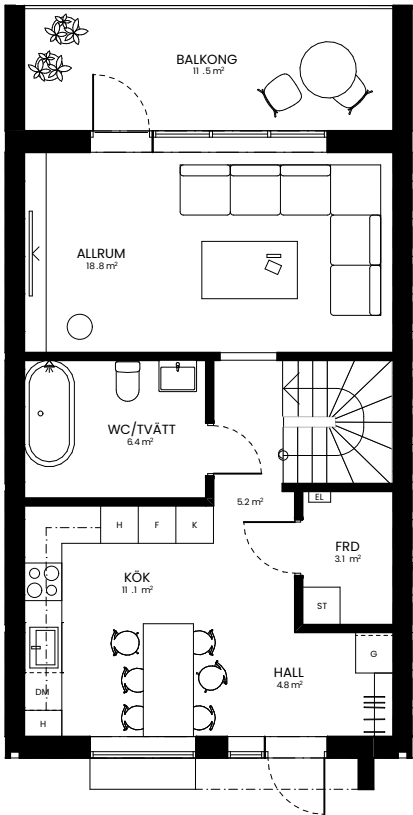
Krokhöjden

5 RUM och KÖK
145 kvm BOA + 20 kvm BIA

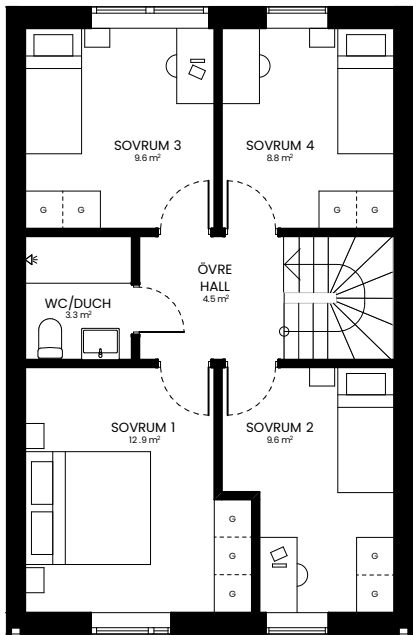
Hus
35-39



SUTERRÄNGPLAN



ENTRÉPLAN

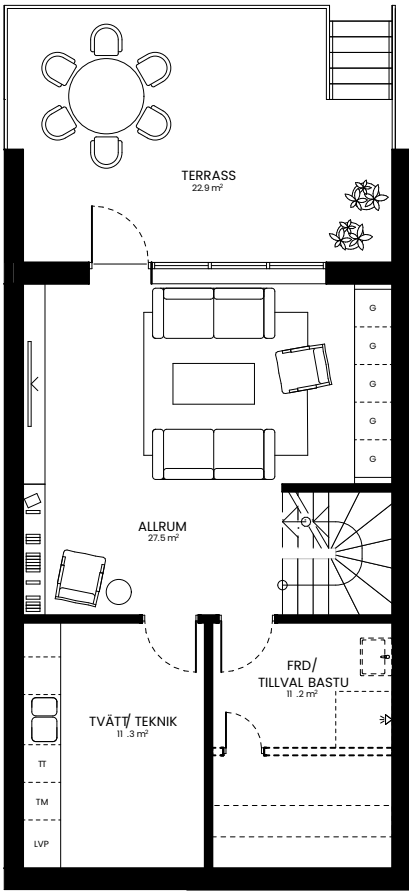
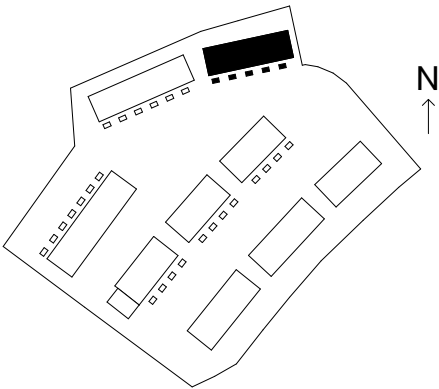


ÖVRE PLAN

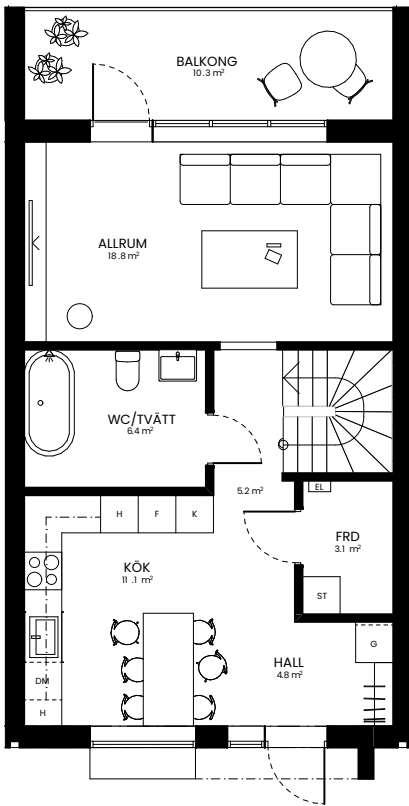
Krokhöjden

5 RUM och KÖK
145 kvm BOA + 20 kvm BIA

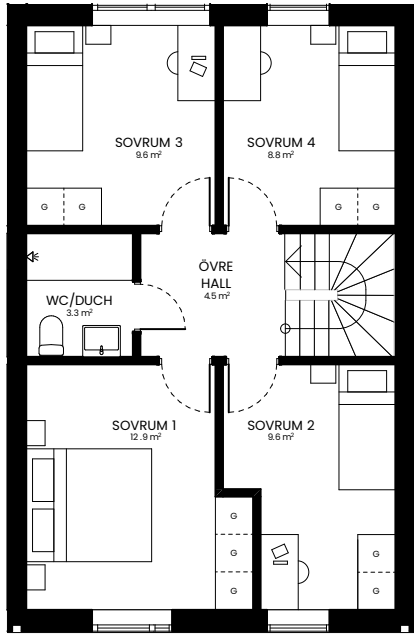
Hus
40-44



SUTERRÄNGPLAN



ENTRÉPLAN



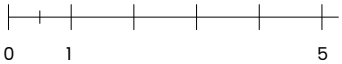
ÖVRE PLAN

LVP	Värmepump	ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin	H	Högsåp	F	Frys
TT	Torktumplare	G	Garderob	K	Kyl



Ytor är preliminära, exakta ytor framgår av bygghandling.
Avvikelse från bilder och planlösningar kan förekomma.

LVP	Värmepump	ST	Städsåp	DM	Diskmaskin
TM	Tvättmaskin	H	Högsåp	F	Frys
TT	Torktumplare	G	Garderob	K	Kyl



Ytor är preliminära, exakta ytor framgår av bygghandling.
Avvikelse från bilder och planlösningar kan förekomma.

Välkommen hem till dina nya krokar!

KVARTERET KROKHÖJDEN FÖLJER DEN KUPERADE TERRÄNGEN, MED 44 RADHUS I TVÅ OCH TRE PLAN. MELLAN BOSTÄDERNA SKAPAS GRÖNA RUM FÖR LEK, RÖRELSE OCH MÖTEN. HÄR BOR DU STRAX INTILL EN PLANERAD FÖRSKOLA OCH ORMINGE CENTRUM PÅ BEKVÄMT CYKELAVSTÅND. NÄR DU VILL VIDARE TAR BUSSEN DIG SMIDIGT MOT SLUSSEN OCH STOCKHOLM.



Ytor är preliminära, exakta ytor framgår av bygghandling. Avvikelse från bilder och planlösningar kan förekomma.

Material- specifikation

Golv			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Ekgolv	Ek nature plant 1. stav	–	Tarkett
Listverk/Fönsterbänk			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Golvsockel 12x43x4400mm	Furu grundmålad	NCS S 0500-N	Prolist
Foder 12x43x2200 mm	Furu grundmålad	NCS S 0500-N	Prolist
Hålkälslist 15x43x4400 mm	Furu grundmålad	NCS S 0500-N	Prolist
Fönsterbänk	Kvartkomposit	Noble Grey	Hässleholms stenentreprenad

Ytterdörr & beslag			
Ytterdörr			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Dörrtrycke HOPPE	Stockholm 1140 65-75mm	Alu Natur	Byggbeslag
Småhuscylinder	Basic 1312	Obehandlad	Byggbeslag
Cylinderbehör	Hoppe H3212:2	Alu Natur	Byggbeslag
Långskylt/Vredskylt	Hoppe 2910	Alu Natur	Byggbeslag
Småhuscylinder	Basic 1307	Förnicklad	Byggbeslag
Dörrbroms	523T-2 Utåtg. 770-910mm	Grå	Byggbeslag

Innerdörr			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Dörrblad	Stable GW 8x21	NCS S 0500-N	Swedoor
Dörrblad	Stable GW 9x21	NCS S 0500-N	Swedoor
Pardörr, dörrblad inkl karm	Stable GW 13x21, 93 mm	NCS S 0500-N	Swedoor
Karmpaket inkl tröskelplatta	93 mm 8x21	NCS S 0500-N	Swedoor
Karmpaket inkl tröskelplatta	118 mm 8x21	NCS S 0500-N	Swedoor
Badrumströskel	118 mm M8	Ek	Swedoor
+Karm, badrum vän 1 inkl tröskel	147 mm 9x21	NCS S 0500-N	Swedoor
Trycke	New York	Svart	Byggbeslag
Trycke inkl WC-behör	New York	Svart	Byggbeslag
Handtagsbuffert HABO	16552 Kombo 17/21mm	Transparent plast	Byggbeslag

Kök			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Radhus typ 1 och 2	Ekbacken natur, kompositskiva	Ek	Marbodal
Induktionshäll	EH631HEB1E	Svart	Siemens
Hällskydd	–	–	Siemens
Fläkt	LI64MB521	Rostfri	Siemens
Trumsats	Ø125mm 1,2m	–	Siemens
Inbyggnadsugn	HB517GCS3S	Svart/Rostfri	Siemens
Kyl, integrerad	KI81RADD0	Rostfri	Siemens
Frys, integrerad	GI81NSCE0	Rostfri	Siemens
Droppskydd till integrerad maskin	55 cm	–	Siemens
Köksblandare m dm-avstängning	RIN184	Mattsvart	Tapwell
Diskmaskin, helintegrerad	SN63HX03TE	–	Siemens
Droppskyddstråg	60 cm	–	Siemens
Batterilarm för säker vatten	Med 2 anslutningskablar med sensor	–	Siemens

Badrum, vän 1			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Badrumskommod	Poem Ram 80x45, 2 lådor	Pur ek	Svedbergs
Tvättställ	Hav 80x45	Vit	Svedbergs
Handtag	M3	Krom	Svedbergs
Vattenlås	Golvanslutning	Vit	Svedbergs
Spegel	Tived 60		Svedbergs
Spegelskåp	Sarek 80		Svedbergs
Väggarmatur	Ohm 100/110	Svart	Ifö electric
Tvättställsblandare	Mol071	Krom	Tapwell
Bottenventil	Pop-up	Krom	Svedbergs
Skoga skärmvägg	80 cm	Blank/klarglas	Svedbergs

Badrum, vån 1			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Duschblandare	TVM7200-160	Krom	Tapwell
Blandarfäste utanpåliggande	G 1/2", cc160	Krom	Tapwell
WC-stol	Vege med dämpad sits	Vit	Svedbergs
Sits	Dämpad	Vit	Svedbergs
Toapappershållare	A03-S	Svart	Svedbergs
Luckdämpare transparent	Till WC/dusch/handdukstork	Transparent	Byggbeslag
Handdukstork	Flora 50x65	Rostfri	Svedbergs

WC, vån 2			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Badrumskommod	Poem Ram 60x45, 2 lådor	Brun ask	Svedbergs
Tvättställ	Hav 60x45	Vit	Svedbergs
Handtag	M3	Krom	Svedbergs
Vattenlås	Golvanslutning	Vit	Svedbergs
Spegelskåp	Sarek 80		Svedbergs
Väggarmatur	Ohm 100/110	Svart	Ifö electric
Tvättställsblandare	Mol071	Krom	Solar
Bottenventil	Pop-up	Krom	Svedbergs
WC-stol	Vege med dämpad sits	Vit	Svedbergs
Sits	Dämpad	Vit	Svedbergs
Toapappershållare	A03-S	Svart	Svedbergs
Luckdämpare transparent	Till WC/dusch/handdukstork	Transparent	Byggbeslag
Handdukstork	Flora 50x65	Rostfri	Svedbergs
Badkar	Ume 599001	Vit	Svedbergs
Skärmvägg	Skoga 80x141	Alu/Klarglas	Svedbergs
Duschblandare	TVM7200-160	Krom	Solar
Blandarfäste utanpåliggande	G 1/2", cc160	Krom	Tapwell

Inredning			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Klädhylla 1000	Nostalgi 1000 mm, längd kapas ev på byggplan	Svart/Svart	Byggbeslag
Garderober Radhus typ 1 och 2	Arkitekt frost, vit	Frost	Marbodal
Trappa radhus 1 och 2	U-trappa målad med eksteg	NCS-S 1002-Y	Drömtrappor
Fasadsiffra	120mm, inkl skruv & distans. Enligt eget typsnitt	Svart	Byggbeslag
Brevlådesiffra	Självhäftande	Rostfri	Byggbeslag
Laminatskylt	Självhäftande	Vit/svart	Byggbeslag
Entrétak	Box Classic 3000x560	Svart	Designtak

Installationer			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Kanalsats	Alig	-	LINDAB
Anslutningsplåt imkanal	Alig	-	LINDAB
Nippel 160 mm till anslutningsplåt	Alig	-	LINDAB
Glasräcke	Exclusive		Vetro
VUK Självdränerande	400mm	-	Solar
VUK-skåp	-	-	Solar

Golvvärme			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Tappvattenskåp med VM-konsol mm	-	-	Uponor
Tätskiktsram för vattenskåp	-	-	Uponor
Lucka för vattenskåp	-	-	Uponor
Golvvärmepaket radhus typ 1	-	-	Uponor

Tvättstuga			
Benämning	Modell	Kulör	Leverantör
Inredning tvättstuga, radhus typ 1 och 2	Frost	Vit	Marbodal
Tvättmaskin	WM14N28CDN	Vit	Siemens
Torktumlare	WT45HV0BDN	Vit	Siemens
Värmepump	S735-4CU	-	NIBE

RESERVATIONER

Lewa Bostad reserverar sig för förändringar som beror på att produkter utgår eller att leverantörernas utbud förändras. Avvikelser från bilder och planlösningar kan förekomma.

Kontakt



ANSVARIG MÄKLARE

Johan Lövgren

Magnusson Fastighetsmäklari
070-79 66 441
johan.lovgren@magnussonmakleri.se

LEWA
B O S T A D