



KOP TAKEL HOLDING AB

c/o KIVRA: 556943-7337
10631 STOCKHOLM

Marklov för schaktning/utfyllnad

Fastighet

Grovstanäs 4:356 (SÖDERGÅRDSBACKEN 15)

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. bevilja marklov med stöd av 9 kap 35 § plan- och bygglagen för schaktning/utfyllnad inom fastigheten Grovstanäs 4:356,
2. bevilja startbesked för påbörjande av åtgärden,
3. fastställa kontrollplanen,
4. uppgifter enligt upprättad kontrollplan ska inkomma skriftligen till Bygg- och miljönämnden inför utfärdande av slutbesked,
5. tekniskt samråd och en kontrollansvarig inte erfordras,
6. ta ut en avgift på 5 940 kronor, enligt gällande taxa beslutad av Kommunfullmäktige. Avgiften tas ut även om beslutet överklagas. Faktura skickas i separat försändelse.

Upprättad kontrollplan:

- Sökanden ska själv ansvara för att projektet utförs i enlighet med meddelat marklov och med upprättat förslag till skogsbruksplan/grönområdesplan och ska skriftligen intyga om att så är utfört vid projektets avslutande.
- Avslutandet av projektet ska skriftligen meddelas till Bygg- och miljönämnden.

Motivering

Nu sökt marklov för schaktning/utfyllnad bedöms stämma överens med detaljplanens bestämmelser och utgör en sådan åtgärd som avses i 9 kap 35 § plan- och bygglagen varför ansökan tillstyrks.

Upplysningar

Detta beslut upphör att gälla om beviljat marklovet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Ansökan om slutbesked görs enklast via Norrtälje kommuns E-tjänst på adressen:

www.norrtalje.se/bygg

Du kan även gå direkt till e-tjänsten via nedan länk:

www.norrtalje.se/e-tjanster/bygg-slutbesked

POSTADRESS
Box 808, 761 28 Norrtälje
ORGANISATIONSNUMMER
212000-0217

BESÖKSADRESS
Estunavägen 14

TELEFON
0176-710 00

E-POST
bygg.miljonamnden@norrtalje.se
WEBB
norrtalje.se



Om ändringar ska göras från ett beviljat marklov kräver dessa oftast att en ny lovsprövning görs. I dessa fall ska en ny ansökan lämnas in till Bygg- och miljönämnden.

Ett bygglov, rivningslov eller marklov får genomföras först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts (annonserats) i Post- och inrikes tidningar. Innan du börjar bygga måste du alltså invänta denna tid. Ärendet kungörs vanligtvis några dagar efter du får beslutet. Att du får genomföra ditt beslut innebär inte att beslutet vunnit laga kraft. Kom ihåg att det är du som byggherre som står risken om beslutet överklagas och upphävs.

Detta beslut kan komma att överklagas av berörda sakägare. Observera att beslutet vinner laga kraft tidigast tre veckor efter det att berörda grannar/sakägare fått del av beslutet och under förutsättning att ingen överklagar beslutet. Ni som sökande ansvarar själv för att kontrollera hos Bygg- och miljönämnden om beslutet har vunnit laga kraft.

Om Ni planerar att dika, bryta stubbar, anlägga skogsbilväg eller vidta annan åtgärd som innebär likartat ingrepp inom fornlämning, skall Ni söka särskilt tillstånd hos Länsstyrelsen.

Handläggare för ärendet har varit: Carl-Magnus Brännström.
Kontakt: 0176-710 00 (Kontaktcenter).

Beslutsdelegat har varit:
Johan Andersson
Bygglovschef

Du kan begära att beslutet överprövas

Om ni anser att beslutet är fel kan ni överklaga det hos länsstyrelsen. Ni ställer skrivelsen till länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger ni ärendets diarienummer, hur ni vill att beslutet ändras och varför, ert namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen ska vara undertecknad av er och måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag ni tagit del av beslutet. Om ni anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.