



Areamätning Villa

Objekt	Dala 2:2 Dahlamon Sjärdala 597 94 Åtvidaberg	Uppdragsgivare	Linn Mahrs Dahlamon Sjärdala 597 94 Åtvidaberg
		Närvarande	Linn Mahrs
Datum	2026-09-15	Besiktningsförrättare	Pontus Petersson FST Husbesiktningar AB

Byggnadsbeskrivning

Byggnad	Huvudbyggnad	Övrig byggnad	Garage
Byggnadsår	1987	Byggnadsår	1998
Till-/Ombyggnad		Till-/Ombyggnad	

Byggnadens area

Byggnad	Boarea		Biarea	
Huvudbyggnad	130	m ²	21	m ²
Isolerat uterum på balkong	25	m ²		m ²
Garagebyggnad	41	m ²	75	m ²

Mätregler

För areabestämning tillämpas svensk Standard SS 21054:2020 och med en mätosäkerhet på +/- 2 %.
Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.

Mätning

Mätning sker i huvudsak med Leica lasermätare.
Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Norrköping 2026-09-15

Pontus Petersson
FST Husbesiktningar AB