

Ärende

Avstyckning från TULKA 2:8

Kommun

Norrtälje

Län

Stockholms

Nybildade fastigheter

Lotten A = Tulka 2:94

Registerområde

Häverö socken

Registreringsdatum

1972-09-28

Dnr

863-72

Förrättningslantmätare

Tommy Österberg

Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret

En Österberg

Fastighet, område m m

Fig

Areal hektar, m²

delareal

= ändring/summa

Ägare, uppgifter till lokala skattemyndighet och andra anmärkningar

FASTIGHETSRÄTTSLIG BESKRIVNING,
aktbil BE 1

TEKNISK BESKRIVNING,

Koordinatförteckning

Punkt	x	y
9	1089,77	912,71
10	1071,68	949,77
11	1020,05	931,33
12	1031,90	901,45

x = 1100

Nyttillkomna gränser:
9 - 10 - 11 - 12.

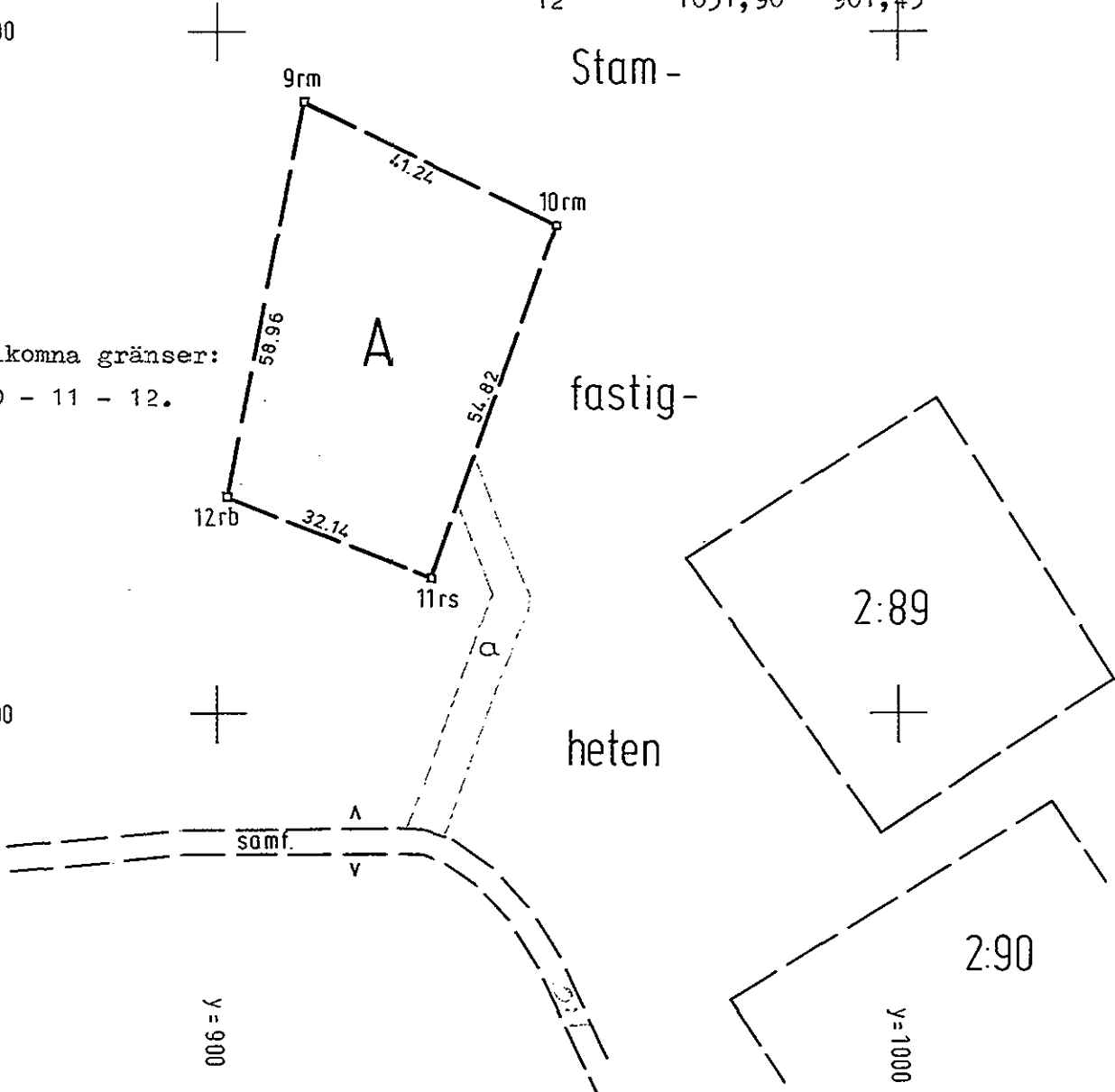
Stam -

fastig -

heten

x = 1000

Lantmäteriet Bl 0341 10. 1971 30000 SRA Sthlm 15856



Skala

1:1000

Reg karta, lägesangivning

Ek 12931:90

Framställd genom

Mätning

S.A.

Beräkning

S.A.

Kartering

S.A.

Ritn redigering

28

1773.



Akt nr:
01-HÄV-1773

AU\$01-H\$EV-1773

LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN	
4 AUG 1372	
863	181

D.-Nr 153/72 AB1

HANDLINGAR

angående avstyckning från T U L K A 2 : 8

i Häverö socken, Norrtälje kommun,

Stockholms län;

upprättade år 1972

avstyckning

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 21 numrerade sidor

jämte 1 karta a

Häverö 1773

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Datum

1

BE

10-07-1972

Dnr

153/72

Ärende		Kommun	Län
Avstyckning från TULKA 2:8		Norrtälje	Stockholms
		Registreringsdatum	
		1972-09-28	
Registerområde		☒ Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret	
Häverö socken		För fastighetsregistermyndigheten	
Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, m ²	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
1	2	delareal 3	± ändring/summa 4
			5

Lotten A = 2:94

2055

Nils-Olov Gard
Selmedalsvägen 46
126 55 HÄGERSTEN
00-1-12

Nybildning av servitut

Med lotten A (härskande) följer:

1. rätt att anlägga brunn & stamfastigheten Tulka 2:8 (tjänande).
2. rätt till brygga vid stamfastighetens (tjänande) strand mitt för tomten.
3. rätt att taga väg över stamfastigheten (tjänande) inom området a med 5 m bredd fram till samfälld väg, samt rätt att nyttja de samfälliga vägar vari stamfastigheten äger andel.

3:1
3:2 ?

Samfälld väg för Tulka by
utlagd vid laga skifte
den 23-02-1865 (akt. 115).

I tjänsten

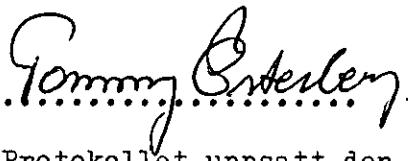
Tommy Österberg
Tommy Österberg

Förrättningslantmätare

(s. 1)

Upplysningar lämnas av

Tommy Österberg tfn 0176/127 15

Ärende	Avstyckning från Tulka 2:8		
	Registerområde	Kommun	Län
	Häverö	Norrtälje	Stockholms
Förrättningslantmätare	Namn Tommy Österberg		Handläggningsställe Kontoret
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☐ utan sammanträde ☒ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Se sakägareförteckning, aktbilaga C.		Närvarande se aktbilaga C
Yrkanden	Se ansökan, aktbilaga A.		
Utstakning	Det aktuella området utstakas på marken. De närvarande förklarar sig nöjda med utstakningen. Avstyckningen skall ske i enlighet med bifogat köpekontrakt se aktbilaga B.		
Förrättningens fortsättande	Sedan karta upprättats över det till avstyckning föreslagna området skall förrättningen avslutas utan sammanträde på dag som sakägare och byggnadsnämnden skall underrättas om. Vid protokollet  Protokollet uppsatt den 2-05-1972  Förrättningslantmätare (coll E)		

1972-07-28

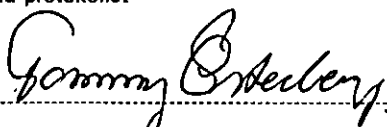
153/72

Upplysningar lämnas av

Tommy Österberg tfn 0176/127 15

Ärende	Avstyckning från Tulka 2:8		
	Registerområde Häverö	Kommun Norrtälje	Län Stockholms
Förrättningslantmätare	Namn Tommy Österberg		Handläggningsställe Kontoret
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☒ utan sam- manträde ☐ med sam- manträde
Sakägare m m	Namn m m Se sakägareförteckning aktbilaga C.		Närvarande
Yrkande			
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Området är enligt kommunens översiktsplan avsett för jord- och skogsbruksändamål varför ytterligare bebyggelse endast kan tänkas tillkomma sporadiskt. Terrängen är kuperad och starkt bergbunden. Norrtälje byggnadsnämnd har meddelat förhandsbyggnadslov för ett fritidshus den 9-03-1972. Den tilltänkta byggnadsplatsen i förening med topografin har avgjort tomtens utformning och placering. Styckningslotten är lämplig för fritidsbostads-ändamål och avstyckas i enlighet med bifogat köpekontrakt, se aktbilaga B. Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall ej besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Nils-Olov Gard, Selmedalsvägen 46, 126 55 HÄGERSTEN		
Aktmottagare	Nils-Olov Gard		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som är missnöjd får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i Södertörns tingsrätt, Box 510, 101 26 STOCKHOLM 1 Datum inom fyra veckor från denna dag eller senast¹ 25 augusti 1972.		

Vid protokollet



Protokollet uppsatt/uppvisat	Förrättningen godkännes
Datum	
72-07-28	
	
Förrättningslantmätare	

¹ Om besvär anförs skall vid besvärslagen fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen.