



Maarit Forsman
Götgatan 11 A Lgh 1101
76144 Norrtälje

Avskrivning av tillsynsärende avseende enskilt avlopp

Fastighet: Sundsta 4:29

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att avskriva ärendet från vidare handläggning.

Avgift

Avgift för nämndens nedlagda handläggningstid i ärendet debiteras i samband med beslut daterat 2025-02-13 med diarienummer 2023-2229. Avgiften tas ut även om detta beslut överklagas.

Lagrum

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808) samt med hänvisning till 9 kap 7 § miljöbalken (1998:808) och 23 § förvaltningslagen (2017:900).

Motivering

I enlighet med miljöbalkens lagstiftning ska avloppsvatten från enskilda avloppsanläggningar avledas på sådant sätt att olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer. På fastigheten Sundsta 4:29 finns en avloppsanläggning, bestående av en slamavskiljare och efterföljande infiltrationsbädd. Avloppet omhändertar avloppsvatten från bad-, disk- och tvätt (BDT-vatten). Bygg- och miljönämnden bedömer att ägare till fastigheten Sundsta 4:29 har efterlevt åtgärdskrav om att åtgärda trasig slamavskiljare i tidigare beslut daterat 2025-02-13 med diarienummer 2023-2229. Miljöbalkens lagstiftning i sakfrågan har således efterlevts och det finns ingen anledning för Bygg- och miljönämnden att fortsätta driva aktuellt tillsynsärende. Nämnden beslutar därmed att avskriva ärendet från fortsatt handläggning.

Underlag för beslut

2023-12-12: Information från kommunens renhållare Norrtälje vatten och avfall
1969-10-10: Tillstånd för enskild avloppsanläggning (BDT)
2025-01-07: Telefonsamtal som framför en tids- och åtgärdsplan.
2025-02-13: Beslut om åtgärdskrav
2025-04-24: Redovisning av åtgärder



Bakgrund

Bygg- och miljönämnden startade 2023-12-21 ett tillsynsärende avseende enskilt avlopp på fastigheten Sundsta 4:29. Ärendet startas i samband med att kommunens renhållare Norrtälje Vatten och Avfall AB konstaterat vid slamtömning att slamavskiljaren för rubricerad fastighet är trasig och läcker. Genom skrivelse daterad 2023-12-12 informerades fastighetsägare om tillsynsärendet och gavs samtidigt tillfälle att återkomma till nämnden för synpunkter och information om sin avloppsanläggning. Återkoppling sker 2024-01-01 via ett telefonsamtal där det framgår att vidare information om hur åtgärder ska vidtas ska inkomma. Fastighetsägarna inkommer senare med en ansökan om att få upprusta hela fastighetens avloppsanläggning. Fastighetsägaren återkallar dock sin ansökan för att i stället enbart åtgärda skadan på slamavskiljaren. En tids och åtgärdsplan framförs muntligt 2025-01-07 i ett telefonsamtal. En redovisning inkom 2025-04-24 gällande åtgärden för läckage på rubricerad fastighets slamavskiljare. En ny 2,2 kubikmeter stor slamavskiljare har ersatt den tidigare trasiga slamavskiljaren.

Tillämplig lagstiftning

Enligt 9 kap 7 § miljöbalken (1998:808) ska avloppsvatten tas om hand på sådant sätt att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar installeras.

Enligt 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808) ska tillsynsmyndigheten (punkt 1) på eget initiativ, eller efter anmälan, i nödvändig utsträckning kontrollera att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken efterlevts samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse, samt (punkt 2) underlätta för en enskild att fullgöra sina skyldigheter enligt de handlingsregler som avses i punkt 1 genom att vara informativ.

Enligt 23 § förvaltningslagen (2017:900) ska en myndighet se till att ett ärende blir utrett i den omfattning som dess beskaffenhet kräver.

Enligt 9 kap 5 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken får Bygg- och miljönämnden bestämma att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt taxa för Bygg- och miljönämndens verksamhet enligt miljöbalken, fastställd av Kommunfullmäktige, ska avgift tas ut för prövning och tillsyn.



Övrigt

- Fastighetsägare ansvarar över fastighetens enskilda avloppsanläggning och dess utförande, drift, skötsel och funktion. Avloppsanläggningens funktion bygger på att den sköts i enlighet med tillverkarens/leverantörens instruktioner samt i enlighet med utfärdat tillstånd från Bygg- och miljönämnden.
- Om ändringar och/eller åtgärder på en avloppsanläggning ska ske, samt om olägenhet för människors hälsa eller miljön skulle uppstå, ska Bygg- och miljönämnden kontaktas innan åtgärder vidtas.

Du kan begära att beslutet överprövas

Om du anser att beslutet är fel kan du överklaga det hos Länsstyrelsen. Du ställer skrivelsen till Länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger du ärendets diarienummer, hur du vill att beslutet ändras och varför, ditt namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag du tagit del av beslutet. Om du anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Bygg- och miljönämnden
Beslutsdatum: 2025-05-08
Diarienummer: 2023-2229

Handläggare

Clara Nilsson
Miljö- och hälsoskyddsinspektör
Telefon: 0176-710 00 (Kontaktcenter)

Kopia

Kristofer Forsman, Golfvägen 6, 76191 Norrtälje