

## AVTALSSERVITUT

Ange fullständig fastighetsbeteckning t.ex. Örnsköldsvik Torp 1:1

**Till förmån för (fastighet):** Norrtälje Gåsvik 11:1

**Belastar (fastighet):** Norrtälje Gåsvik 11:2

Var tydlig med vad ändamålet med upplåtelsen är t.ex. rätt att använda en väg eller brunn

### Ändamål:

Rätt att nyttja yta och byggnation på område "c" under skärmtak.

Rätt att nyttja område "e" för belysta och obelysta skyltar, samt förlägga elkabel i mark.

Rätt att nyttja område "f" för att dra elkabel i mark.

### Eventuell ersättning:

Ingen ersättning skall utgå område "c"

Ingen ersättning skall utgå område "e"

Ingen ersättning skall utgå område "f"

### Eventuellt underhåll:

Tillträde till område "b" skall ges Norrtälje Gåsvik 11:1 för underhåll av byggnaden.

Tillträde till område "c" skall ges Norrtälje Gåsvik 11:1 för underhåll av byggnaden.

Tillträde till område "d" skall ges Norrtälje Gåsvik 11:1 för underhåll av vägen.

Tillträde till område "e" skall ges Norrtälje Gåsvik 11:1 för underhåll av skyltar och tillhörande teknisk utrustning.

Underhåll av mark på område "e" skall utföras av Norrtälje Gåsvik 11:2.

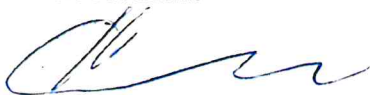
Tillträde till område "f" skall ges Norrtälje Gåsvik 11:1 för underhåll av kabel i mark

Underhåll av mark på område "f" skall underhållas av Norrtälje Gåsvik 11:2.

Se bifogad ritning, bilaga 1.

VÄDDÖ 2025 12 11

Ort och datum



Lagfaren ägare, belastad fastighet

HANS EDBLAD

Namnförtydligande, belastad fastighet

VÄDDÖ 2025 12 11

Ort och datum

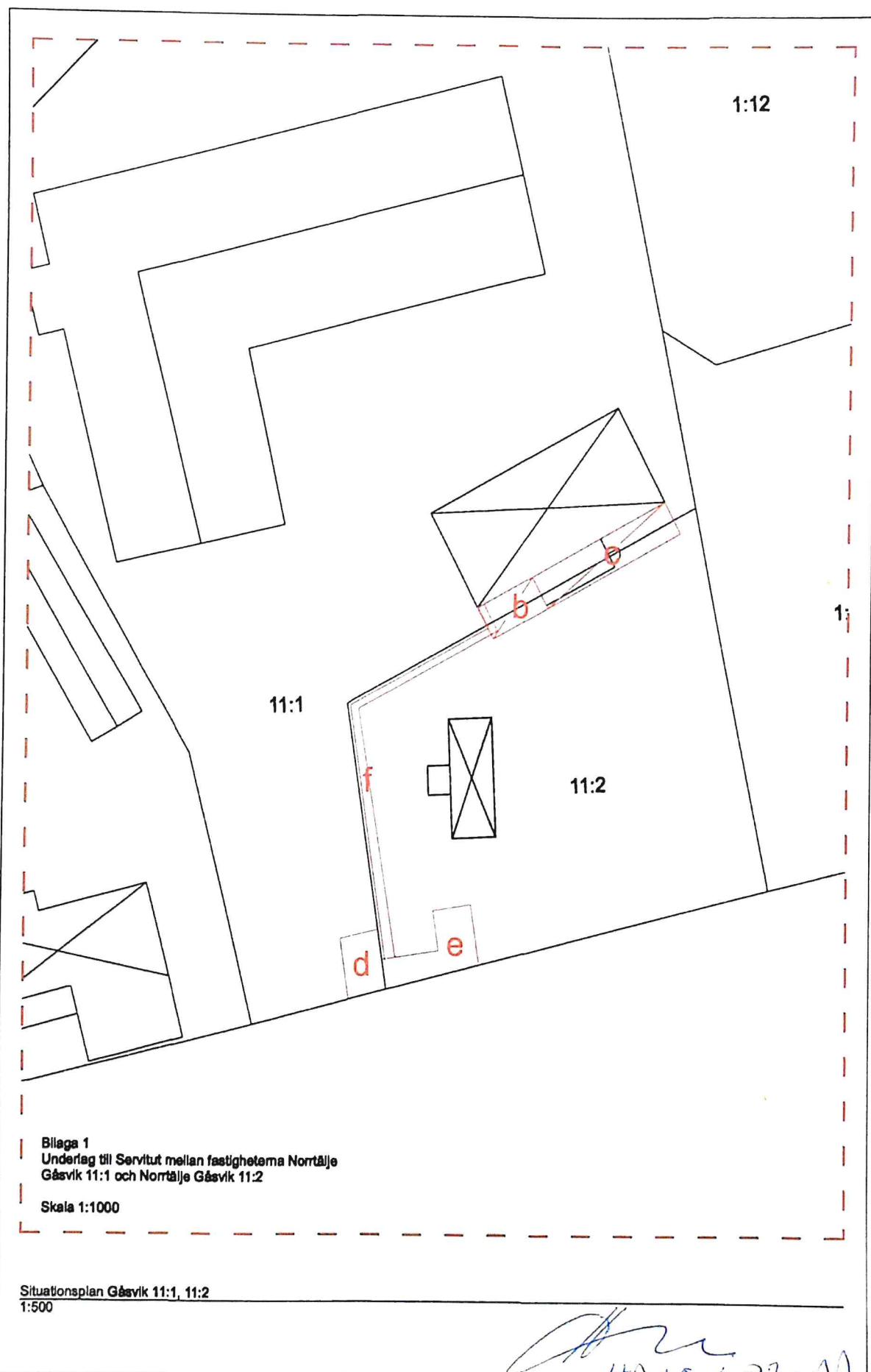


Lagfaren ägare, förmånsfastighet

HANS EDBLAD

Namnförtydligande, förmånsfastighet

Avtalet upprättas i tre exemplar där parterna tar var sitt och ett skickas för registrering till Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje.



Bilaga 1  
Underlag till Servitut mellan fastigheterna Norrtälje  
Gäsvik 11:1 och Norrtälje Gäsvik 11:2

Skala 1:1000

Situationsplan Gäsvik 11:1, 11:2  
1:500

*[Signature]*  
HANSLARSEN  
20251211