



Anders From

Norrhyttevägen 23
761 98 NORRTÄLJE

SLUTBESKED

(Försumbar brist)

Enligt 10 kap. 35 §§ plan- och bygglagen

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja slutbesked för Bygglov för nybyggnad av enbostadshus inom fastigheten HARKA 1:8.

Byggherren anses ha slutfört sina åtaganden enligt bygglovet/anmälan, kontrollplanen och startbeskedet och Bygg- och miljönämnden har inte funnit skäl att ingripa enligt 11 kap plan- och bygglagen (PBL).

Trots 10 kap 34 § PBL får slutbesked ges om det finns brister i uppfyllandet som är att betrakta som försumbara.

Bygg- och miljönämnden noterar och bedömer följande brister som försumbara:

Aktuell byggnad har av byggnadstekniska skäl ändrat placering, byggnaden har flyttats 1,34 m norrut mot fastigheten Harka 1:20 till 14,86 m
Denna avvikelse och dess yttre påverkan bedöms som försumbar inför kommande slutbesked enligt PBL 10:35.

Byggnadsverket får tas i bruk enligt 10 kap 35 § PBL.

Upplysning

Slutbeskedet omfattar inte uppförande av carport/ förråd och installation av eldstad.

När ovanstående åtgärder färdigställts får byggherren själv ansöka om slutbesked hos Bygg- och miljönämnden. Observera att åtgärderna ska färdigställas inom 5 år från den dag då bygglovsbeslutet vann laga kraft.



Du kan begära att beslutet överprövas

Om ni anser att beslutet är fel kan ni överklaga det hos länsstyrelsen. Ni ställer skrivelsen till länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger ni ärendets diarienummer, hur ni vill att beslutet ändras och varför, ert namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag ni tagit del av beslutet. Om ni anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Beslutsdelegat har varit:

Johan Norman

Byggnadsinspektör

Kopia till: Kontrollansvarig Jörgen Örneholm.