

Årsredovisning för

BRF Midgård 14

769601-5374

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BRF Midgård 14, 769601-5374, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Flerårsöversikt

Belopp i kr	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	230 124	191 772	182 733	199 352
Resultat efter finansiella poster	36 392	-23 527	19 518	36 867

Förändringar i eget kapital

	<i>Ej registrerat aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	2 720 000	161 958	-23 527
Balanseras i ny räkning		-23 527	23 527
Årets resultat			36 392
Belopp vid årets utgång	2 720 000	138 431	36 392

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Belopp i kr

	2024-01-01- 2024-12-31
Balanserat resultat	138 431
Årets resultat	36 392
Summa	174 823

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2024-01-01-
2024-12-31

2023-01-01-
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

230 124

191 772

Övriga rörelseintäkter

15 000

-

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

245 124

191 772

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-134 192

-153 161

Summa rörelsekostnader

-134 192

-153 161

Rörelseresultat

110 932

38 611

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-74 540

-62 138

Summa finansiella poster

-74 540

-62 138

Resultat efter finansiella poster

36 392

-23 527

Resultat före skatt

36 392

-23 527

Årets resultat

36 392

-23 527

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 861 185	2 861 185
Inventarier, verktyg och installationer		491 510	491 510
Förbättringsutgifter på annans fastighet		724 100	724 100
Summa materiella anläggningstillgångar		4 076 795	4 076 795
Summa anläggningstillgångar		4 076 795	4 076 795
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Ej inbetalda medlemsavgifter		54 872	16 301
Övriga fordringar		-	15 000
Summa kortfristiga fordringar		54 872	31 301
Kassa och bank			
Kassa och bank		97 116	85 789
Summa kassa och bank		97 116	85 789
Summa omsättningstillgångar		151 988	117 090
SUMMA TILLGÅNGAR		4 228 783	4 193 885

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Ej registrerat aktiekapital

2 720 000

2 720 000

Summa bundet eget kapital

2 720 000

2 720 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

138 431

161 958

Årets resultat

36 392

-23 527

Summa fritt eget kapital

174 823

138 431

Summa eget kapital

2 894 823

2 858 431

Långfristiga skulder

Obligationslån

866 500

866 500

Övriga skulder

450 000

450 000

Summa långfristiga skulder

1 316 500

1 316 500

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

60

60

Leverantörsskulder

1 974

4 830

Skatteskulder

14 214

9 324

Övriga skulder

1 212

4 740

Summa kortfristiga skulder

17 460

18 954

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 228 783

4 193 885

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$$\frac{\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver})}{\text{Totala tillgångar}}$$

Underskrifter

Stockholm

Jozsef Prander Datum
Styrelseledamot

Gertrud Eklund Datum
Styrelseledamot

Torbjörn Sandberg Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Revidex AB