



Jan Blomqvist

Björnholmsvägen 12
184 92 ÅKERSBERGA

SLUTBESKED

Enligt 10 kap. 34-35 och 37 §§ plan- och bygglagen

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja slutbesked för Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus inom fastigheten GROVSTANÄS 4:135.

Byggherren har uppfyllt sina åtaganden enligt bygglovet/anmälan, kontrollplanen och startbeskedet och Bygg- och miljönämnden har inte funnit skäl att ingripa enligt 11 kap plan- och bygglagen (PBL).

Byggnadsverket/Installationen får tas i bruk enligt 10 kap 34 § PBL.

Du kan begära att beslutet överprövas

Om ni anser att beslutet är fel kan ni överklaga det hos länsstyrelsen. Ni ställer skrivelsen till länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger ni ärendets diarienummer, hur ni vill att beslutet ändras och varför, ert namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen ska vara undertecknad av er och måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag ni tagit del av beslutet. Om ni anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Beslutsdelegat har varit:
Magnus Åhfeldt
Bygglovhandläggare

Kopia till: Kontrollansvarig, Tommy Kullberg

POSTADRESS
Box 808, 761 28 Norrtälje
ORGANISATIONSNUMMER
212000-0217

BESÖKSADRESS
Estunavägen 14

TELEFON
0176-710 00
TELEFAX
0176-716 70

E-POST
bygg.miljonamnden@norrtalje.se
WEBB
norrtalje.se



Blomqvist Jan

Björnholmsvägen 12
184 92 ÅKERSBERGA

Tillstånd till installation av vattentoalett till slutna tank och enskild avloppsanläggning för bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten)

Fastighet: Grovstanäs 4:135

Beslut

Med stöd av 2 kap 3 och 5 §§, 9 kap 7 § miljöbalken (1998:808) samt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och 2 § lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön, beviljas ansökan med följande villkor:

Villkor för båda anläggningarna:

Avloppsanläggningarna ska utföras i enlighet med det av sökanden inlämnade förslaget, upprättat av Jan Blomqvist och daterat 2016-04-28 och reviderat 2016-11-17.

Arbetena ska utföras fackmässigt och enligt tillverkarens anvisningar.

Dag- och dräneringsvatten får inte avledas till eller belasta avloppsanläggningen.

Anläggningarna ska påbörjas inom två år från beslutsdatum och slutföras inom fem år från beslutsdatum.

Bifogad Entreprenörsrapport ska lämnas in till bygg- och miljönämnden snarast efter det att avloppsanläggningarna färdigställts. Det är fastighetsägarens ansvar att rapporten inkommer till bygg- och miljönämnden.

Villkor för avloppsanläggning för vattentoalett till slutna tank:

En snålspolande toalett med en genomsnittlig spolvattenmängd mindre än 1 liter per spolning ska installeras.

Tanken ska ha en volym på minst 3 kubikmeter samt förses med larmanordning eller motsvarande som visar när tömning ska ske.

Endast spillvatten från toaletten får belasta tanken.

Villkor för avloppsanläggning för bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten):

BDT-vattnet ska avledas till en förstärkt infiltration.

Bakgrund

Till bygg- och miljönämnden inkom 2016-04-28, med en revidering av ansökan daterad 2016-11-17, en ansökan om att på fastigheten Grovstanäs 4:135 få installera en slutna tank till vattenspolande toalett med en genomsnittlig spolvattenmängd på mindre än 1 liter per spolning samt en förstärkt infiltration för bad-, disk- och tvättavlopp.



Motivering

Aktuell fastighet ligger inom ett område som omfattas av kraven för hög skyddsnivå enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17). Detta fordrar en reduktion av BOD₇ och P_{tot} med minst 90 % och en reduktion av N_{tot} med minst 50 %. Ansökan om slutentank bedöms uppfylla kraven för hög skyddsnivå.

Inga dricksvattentäkter finns belägna inom rekommenderat skyddsavstånd eller i avrinningsriktning från planerad avloppsanläggning. Ingen vattentäkt bör komma att påverkas.

Ärendet har skickats för grannyttrande till berörda grannar. Fastighetsägare av Grovstanäs 4:237 ställer sig positiv till ansökan. Fastighetsägare av Grovstanäs 4:243 har valt att inte yttra sig.

Förslaget för utförande och placering av avloppsanläggning bedöms inte innebära någon risk för människors hälsa eller miljön, förutsatt att avloppsanläggningen utförs fackmannamässigt och att ovanstående villkor efterföljs.

Övrigt

- Fastighetsägaren är ansvarig för anläggningarnas utförande, drift, skötsel och funktion
- Slamavskiljarens funktion bygger på att slamtömning sker en gång per år
- För att säkerställa att spolvattenmängden håller sig under 1 liter per spolning bör vakuumteknik användas
- Tanken ska vara försedd med manlucka $\geq \varnothing 0,60$ m. För tankar med vakuumsystem kan tömningsöppningen begränsas till $\text{ca } \geq \varnothing 0,15$ m
- Tankar med snabbkopplingsrör för slamtömning godtas inte

Avgift enligt gällande taxa

10 575 kronor. Faktura skickas i separat försändelse.

Du kan begära att beslutet överprövas

Om du anser att beslutet är fel kan du överklaga det hos länsstyrelsen. Du ställer skrivelsen till Länsstyrelsen men skickar den till bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger du ärendets diarienummer, hur du vill att beslutet ändras och varför, ditt namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen ska vara undertecknad av dig och måste vara inlämnad till bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag du tagit del av beslutet. Om du anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Bygg- och miljönämnden

Beslutsdatum: 2016-12-12

Diarienummer: 2016-001177

Anders Grundkvist

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Telefon: 0176-710 00 (Kontaktcenter)



NORRTÄLJE
KOMMUN

Diarienummer
2016-001177

Bilagor

Entreprenörsrapport avseende vattentoalett till sluten tank och avlopp för bad-, disk- och tvättvatten (BDT-avlopp)

Följebrev