

RUMSBESKRIVNING LGH 1:1001, 1:1003, 1:1102, 2:1001. 2:1002

GENERELLT I BOSTAD DÄR INGET ANNAT ANGES:

Väggar, vitmålade (ncs s 0502-y). Gipstak, vitmålade (ncs s 0300-n). Golv Berg & Berg Spader, borstad vit mattlackad med platsmålade socklar. Fönsterbänkar, kalksten Jura Grey. Innerdörrar (slag- och skjutdörrar), massiva släta vita (ncs s 0502-y) med platsmålade vita dörrfoder.
Tamburdörr, säkerhetsdörr med vit insida (ncs s 0502-y), foder och karm lika dörrblad.

Takhöjd våningsplan 1: ca 2,47 meter

Takhöjd våningsplan 2: ryggåstak ger varierande takhöjd från ca 2,25 meter upp till ca 3,5 meter inock

Garderob och städsåp: Lindö ek vitbonad från Kvänum.

Kökssnickerier överskåp och högskåp: Lindö ek vitbonad, Kvänum

Kökssnickerier underskåp och i förekommande fall köksöar: Ramel ek vitbonad, Kvänum.

Badrumskommoder: Lindö ek vitbonad, Kvänum

Konvektorer för både uppvärmning och kyla infällda i golv invid fönstren.

Komfortgolvvärme el i badrum och hall.

Förstärkning i undertak vid lamputtag, maxvikt 15 kg.

Förråd för säsongförvaring ryms inom bostaden. Inga ytterligare lägenhetsförråd finns i föreningens fastighet. Inspektionsluckor förekommer.

Smart home-system där bland annat belysningen i lägenheten kan styras via skärm eller app. Touch-skärm i hallen.

RUM	ÖVRIGT
Hall	Golv: Granitkeramik, Norrvange Light Grey, Bricmate. Läggning: 1/3-delsförband, 300x600 mm med grå fog Hatthylla: Belle Char Grey, Asplund.
Kök/Vardagsrum	Knopp på underskåp och högskåp: Vide krom, Kvänum. Bänkbelysning: LED underkant överskåp, dimbar. Diskho köksö och/eller arbetsbänk: underlimmad, Decosteel. Utförande för specifik lägenhet se bofakta Köksblandare: Tapwell Bänkskiva: Kalksten Jura Grey, 20 mm Stänkskydd: Kalksten Jura Grey, ca 150 mm hög Takskena svart med spotlight, Hidealite Samtliga vitvaror från Siemens: Induktionshäll med kolfilterfläkt Inbyggnadsugn Kompaktugn med mikro Kylskåp, integrerad Frys-skåp, integrerad Diskmaskin, helintegrerad Köksuppställning för specifik lägenhet, se bofakta.

<p>WC/D/Tvätt</p>	<p>Golv: Granitkeramik, Norrvange Light Grey, Bricmate Läggning: 1/3-delsförband, 300x600 mm med grå fog, 150x150 mm i duschdel</p> <p>Vägg: Granitkeramik, Norrvange Light Grey, Bricmate Sättning: Rak stående, 300x600 mm med grå fog</p> <p>WC: vägghängd Spira art Rimfree, Ifö. Tvättställ med kommod: Lindö ek vitbonad 600 mm, Kvänum Spegel: Tived 600 mm med belysning, Svedbergs</p> <p>Lgh 2:1002 har 900 mm bred kommod + 900 mm bred spegel i 1 av 2 badrum</p> <p>Tvättställsblandare och takduschset: Krom, Tapwell. Duschväggar i klarglas, anpassas efter utrymme Golvbrunn i dusch, rostfritt stål från Unidrain</p> <p>LED-spotlights med dimmer, infällda i tak.</p> <p>Handdukstork: Förekommer i vissa badrum i vissa lägenheter Tvättmaskin och torktumlare, Siemens. Bänkskiva ovan TM och TT: Kalksten Jura Grey, 20 mm Väggskåp ovan TM och TT: Lindö ek vitbonad, Kvänum LED-spot i väggskåpsbotten</p>
<p>Klädkammare/förråd</p>	<p>Garderob/städsåp: Lindö ek vitbonad, Kvänum. Uppställning för specifik lägenhet, se bofakta</p> <p>Installationsschakt vertikalt i garderob och/eller horisontellt mellan tak och vägg kan förekomma, se bofakta</p>

Reservation för att ändringar kan göras i rumsbeskrivning fram till tillträde då angivna modeller eller material kan utgå ur sortiment hos leverantörer. Ersättande modell blir likvärdig och innebär inte en försämring i standard.